

台州市人民政府文件

台政发〔2019〕20号

台州市人民政府关于征收土地方案的通告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》以及《征收土地公告办法》规定，浙江省人民政府于2019年4月4日作出《浙江省农村土地综合整治项目审批意见书》（浙土整字〔2018〕0054号）批准同意我市2018年城乡建设用地增减挂钩实施方案（八），同意征收集体土地6.4790公顷。现将经浙江省人民政府批准的《征收土地方案》内容和有关事项通告如下：

一、建设用地项目名称：台州市2018年城乡建设用地增减挂钩实施方案（八）。

二、征收土地的位置：详见征地范围示意图。

三、被征地单位、征地面积和地类：

单位：公顷

序号	乡镇 (街道)	村	总面积	农用地						建设用地				未利用地	
				耕地	园地	林地	交通 用地	水域及 水利设 施用地	其他 土地	住宅 用地	交通 运输 用地	工矿 仓储 用地	城镇 住宅 用地	水域及 水利设 施用地	...
1	下陈街道	日山份村	0.4173	0.2496	0.0670	0	0.0	0.0037	0	0.0757	0	0	0	0.0213	
2	下陈街道	日山份村	0.6590	0.6481	0.0045	0	0.0064	0.0	0	0	0	0	0	0.0	
3	下陈街道	日山份村	0.3375	0.1816	0	0	0.0	0	0	0.1522	0	0	0	0.0037	
4	下陈街道	日山份村	1.2266	0.1331	0	0	0.0301	0.0	0	1.0634	0	0	0	0	
5	下陈街道	沙北村	1.8920	0.6415	0.0014	0	0.0424	0.1062	0	1.1005	0.0	0	0	0	
6	下陈街道	沙北村	0.6371	0.1065	0.0362	0	0.0055	0.0447	0	0.4292	0.0	0	0	0.0150	
7	下陈街道	沙北村	1.1178	1.0746	0	0	0	0.0432	0	0	0	0	0	0	
8	下陈街道	南野份村	0.1917	0.1146	0	0	0	0	0	0.0771	0	0	0	0	
合计			6.4790	3.1496	0.1091	0	0.0844	0.1978	0	2.8981	0	0	0	0.0400	0

四、批准用途：住宅用地、公共管理与公共服务用地。

五、征收土地补偿标准：按台政函〔2017〕150号文件规定执行。

六、安置方式：采取货币、社保安置等方式，社保安置按台土资发〔2018〕40号文件执行。

七、被征地农村集体经济组织、农村村民或者其他权利人应当在本通告发布之日起 10 个工作日内持土地权属证书到台州市自然资源和规划局高新区分局办理征地补偿登记手续，请相互转告。被征地农村集体经济组织、农村村民或者其他权利人未如期

办理征地补偿登记手续的，其补偿内容以台州市自然资源和规划局高新区分局的调查结果为准。凡抢建、抢种的地上附着物不予办理补偿登记。

八、本通告期限为 10 个工作日。

如对本次征收土地方案的行政行为不服的，可以在本通告期限届满之日起 60 日内向浙江省人民政府申请行政复议，或在本通告期限届满之日起 6 个月内向人民法院提起诉讼。

特此通告。

附件：征地范围示意图

台州市人民政府

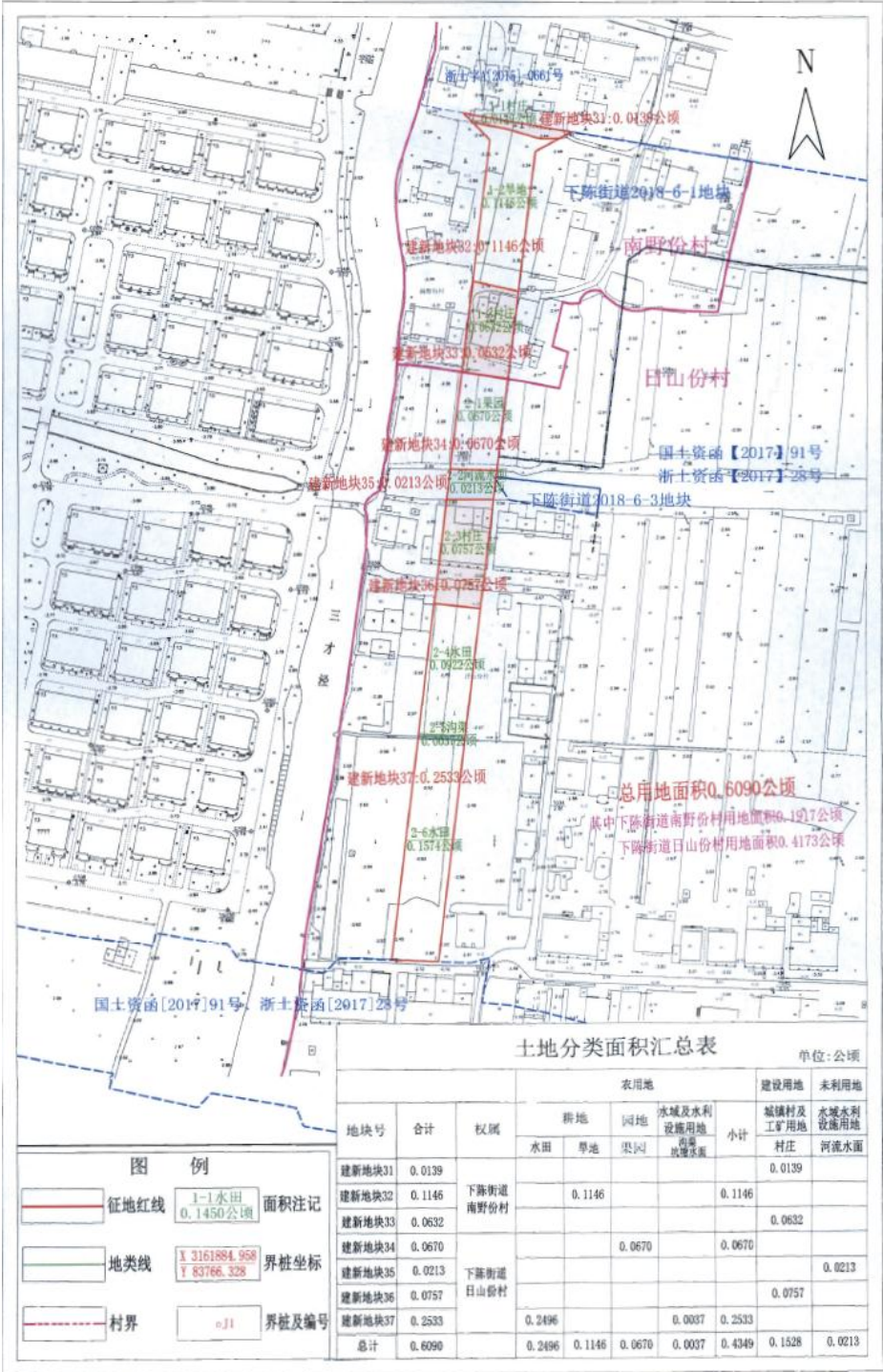
2019 年 6 月 12 日

（此件公开发布）

附件

征地范围示意图

征地范围示意图

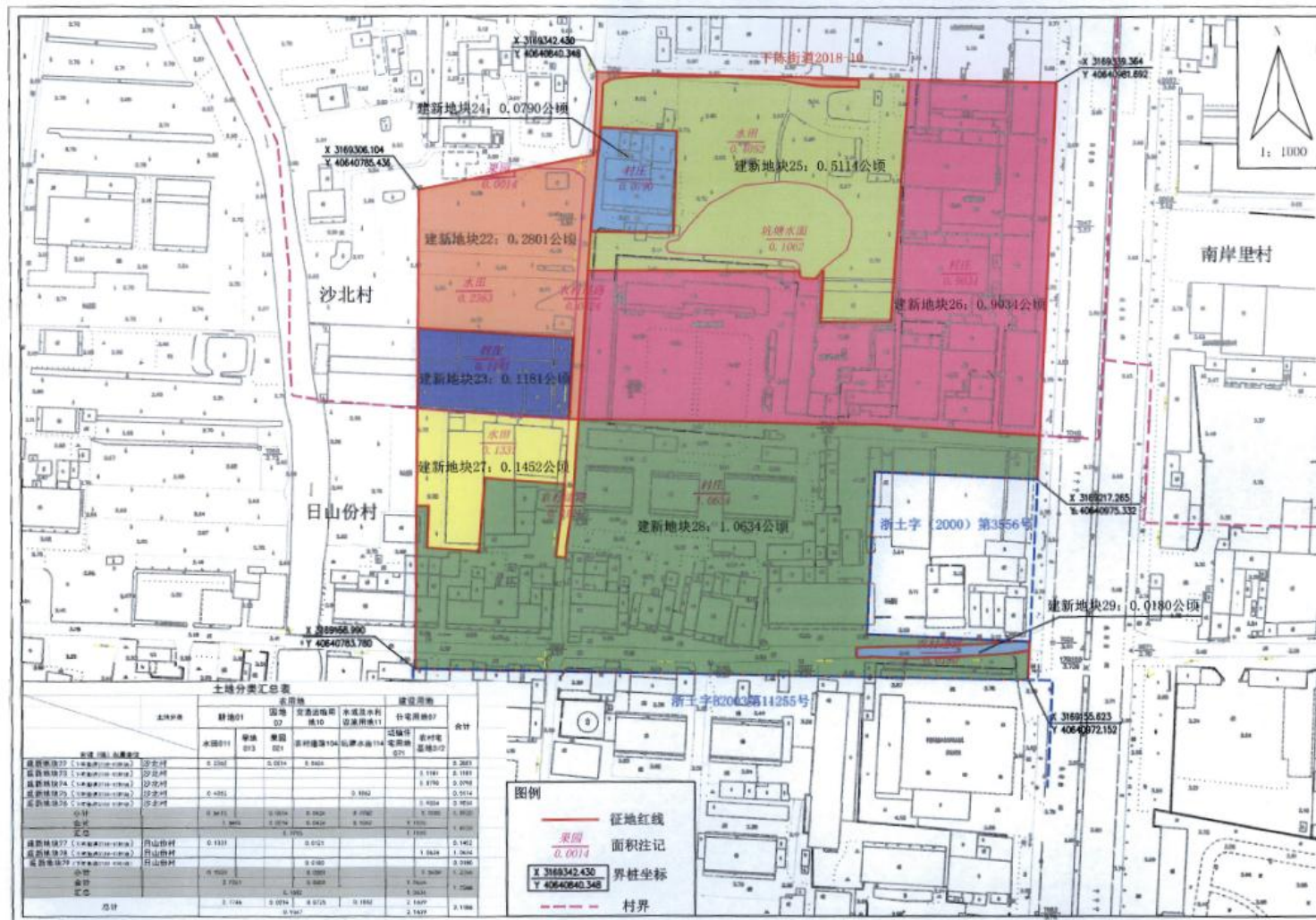


2018年10月勘测。
2000国家大地坐标系。

1:1500

台州科学勘测规划有限公司 编制

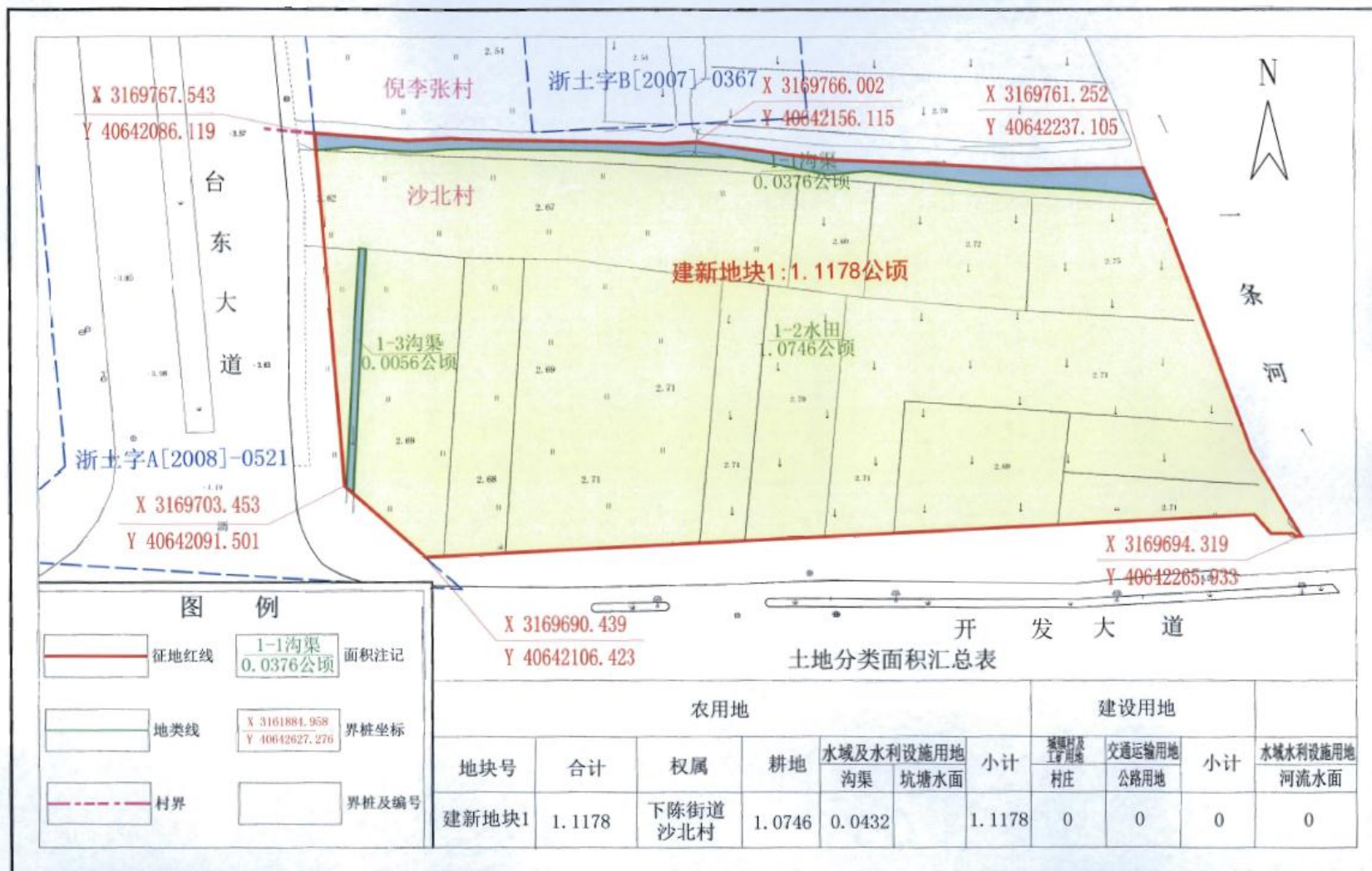
征地范围示意图



2018年12月权属调查
CGCS2000坐标系
1985国家高程基准
2007版地形图图式

勘测单位:台州天勤地理信息工程有限公司
测量员:王永亮
绘图员:鲍娇娇
检查员:邵茂杰

征地范围示意图

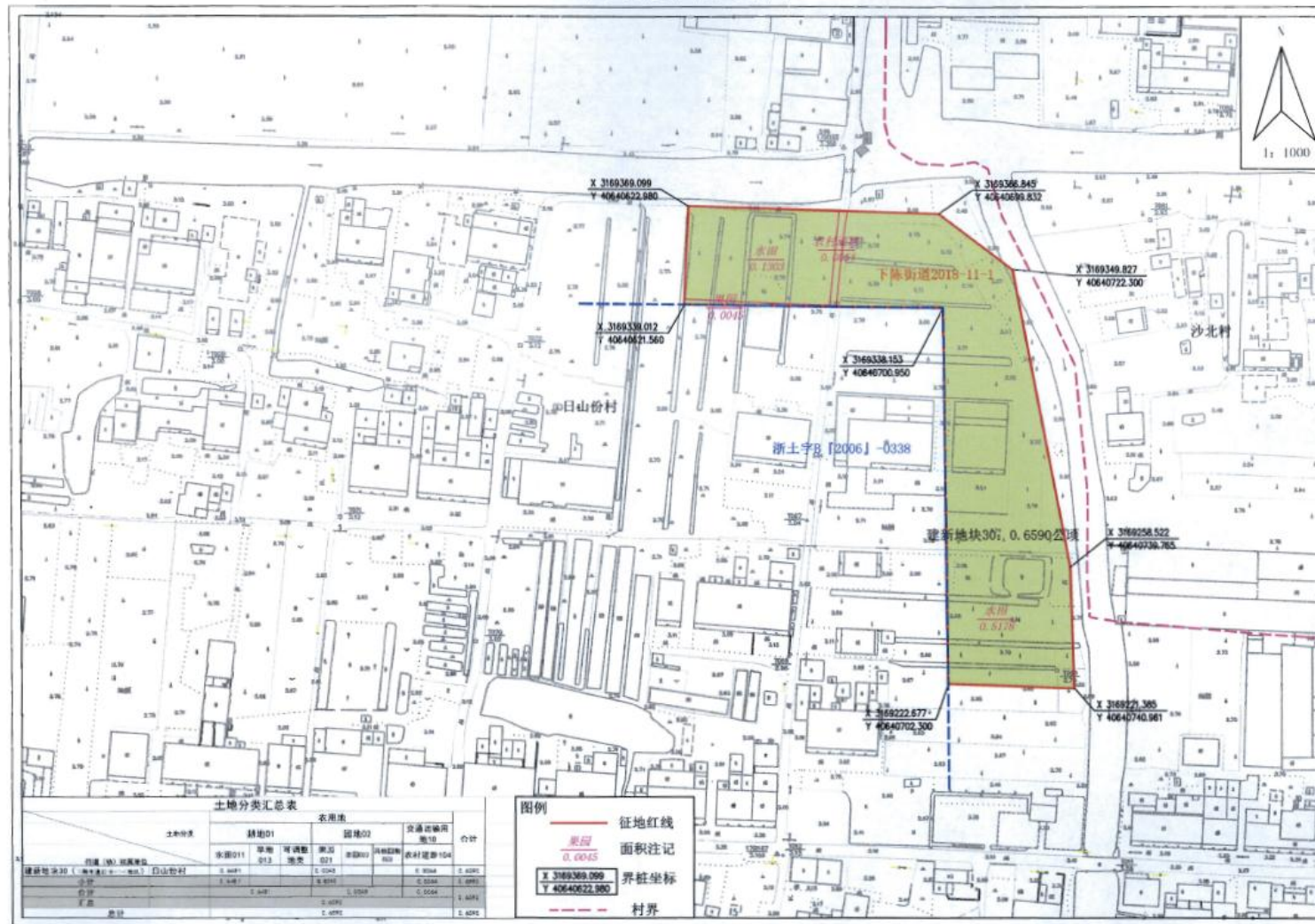


2018年12月勘测。
2000国家大地坐标系。

1:1000

台州科宇勘测规划有限公司 编制

征地范围示意图



2018年12月权属调查
CGCS2000坐标系
1985国家高程基准
2007版地形图图式

勘测单位:台州天勘地理信息工程有限公司
测量员:王永亮
绘图员:鲍娇娇
检查员:邵茂杰

征地范围示意图



主送：各县（市、区）人民政府，市政府直属各单位。

抄送：市委各部门，市人大常委会、市政协办公室，军分区，市监委，
市法院，市检察院。

台州市人民政府办公室

2019年6月12日印发

